

Christophe VIALATOUX

De: elodie CHALAMET <echalamet@yahoo.fr>
Envoyé: samedi 10 août 2019 18:59
À: Enquete publique
Objet: Avis revision du PLU

Madame, Monsieur,

Voilà maintenant 3 ans que nous sommes installés sur la commune de Toulaud. Nous avons choisi la commune pour son calme, sa tranquillité et ses facilités (commerces de proximité, école, infrastructures permettant d'arriver rapidement sur Valence).

Vous proposez aujourd'hui une révision du PLU qui selon nous pourrait faire perdre à notre village son caractère paysager et communautaire. en effet les ensembles que vous prévoyez en construction nous semblent important, massifs (ensemble de logement, gymnase) et pourraient dénaturer le paysage de notre chère commune. de plus toutes ces constructions vont accroître le nombre d'habitant de la commune. et nous avons pour crainte que notre petit village perde de son calme.

Pour nous situer un peu plus, nous habitons chemin de Peyrache, nous avons pour crainte que l'ensemble immobilier prévu en construction en face de nos fenêtre nous gêne clairement ce pour quoi nous avons choisi notre maison c'est à dire la vue imprenable sur le vieux village, l'espace et la tranquillité du quartier. en effet lorsque nous avons acheté notre maison, nous avons eu vent d'un projet porté pour 4 à 5 villas, aujourd'hui vous en prévoyez 14.

Nous avons déjà des problèmes de stationnement. passez régulièrement à l'intersection chemin de peyrache, rue chapelle de Lucquet et Chemin de Blaise, une à plusieurs voitures sont garées régulièrement sur ce que nous appelons "le stade". nous n'avons pas de place ou parking à proposer à nos visiteurs. et ou pourrions se garer nos enfants lorsque à leur tout ils auront leur voiture? le problème sera le même pour les autres ensembles prévus en constructions.

J'imagine qu'il est inutile de s'opposer à votre projet d'urbanisation mais est il judicieux de construire autant de logement sur de petits espaces ? les infrastructures routière, la voirie ,ect ... seront elles suffisantes pour absorber un flux plus important de personnes? le projet n'est il pas trop ambitieux pour notre si jolie commune ?

J'espère que notre voix sera portée que notre avis permettra d'autres réflexions concernant le projet que nous ne rejetons pas en bloc mais qui selon nous ne correspond pas à la réalité du terrain.

Je n'ai malheureusement pas eu l'opportunité de me déplacer pour vous rencontrer mais espère pouvoir recevoir quelques réponses à nos interrogations et restons a votre disposition pour éclaircir certaines de nos idées et peu être se rencontrer.

Je vous prie de croire en nos salutations distinguées.

Mr DAL ZOTTO Mathieu
Mlle CHALAMET Elodie